



## Algunos libros de Mario Gaviria

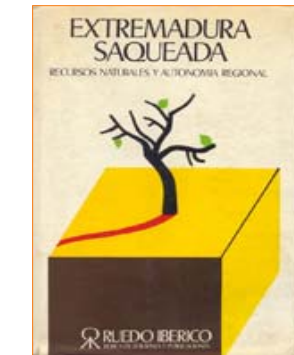
Considero que la población está sensibilizada y que el modelo económico y los propios políticos podrían empezar a tomar medidas cada vez más orientadas a la sostenibilidad.

- En su último libro, **La panacea eólica (2006)**, realiza una defensa abierta de la energía eólica. ¿Cuáles son sus propuestas principales?

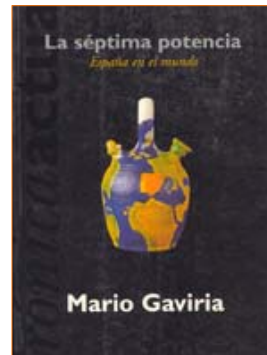
Se trata de la energía del futuro y se ha colado por las rendijas del sistema energético y económico: supone una auténtica revolución silenciosa y silenciada. Hay 12.000 megavatios de potencia eólica instalada y complementada con el gas, y se convertirá en la transición a las renovables generalizadas en los próximos 30 años. Debemos dirigirnos al 'todo eólico' para combatir el efecto invernadero y la dependencia de los hidrocarburos musulmanes. Para el año 2015 propongo 60.000 megavatios de potencia eólica instalada, 5.000 de los cuales deberían estar en Navarra. Nuestra comunidad debería dar prioridad a la investigación y fabricación de aerogeneradores, hidrógeno y esenciales solares termoeléctricas, así como a la inversión en una red de infraestructuras de alta tensión pactada con red eléctrica de España. La reindustrialización de Navarra en los próximos 50 años, así como la investigación en ingeniería física vanguardista en los renovables, es la alternativa a Volkswagen.

- Fue pionero de la sociología urbana en España ¿Dónde han quedado las propuestas del 'derecho a la ciudad' de los 60 y 70? ¿Cómo han resisitido el paso del tiempo estos planteamientos?

El derecho a la ciudad da propuestas revolucionarias y por tanto utópicas que no se han llevado a cabo. Sin embargo, y en todo lo que se



Extremadura saqueada



La séptima potencia



La quimera del agua



La caña y el pez



Campo, urbe y espacio del ocio



Navarra Abundancia

planificó con la Ley del Suelo de 1956 -que tenía una visión de las ciudades en la tradición mediterránea: compactas, continuas, de alta densidad, mezcladas, complejas y con suelo abundante para equipamientos- el resultado obtenido no está nada mal comparada con la situación hace 40 años. Hay unas 120 ciudades en España, sobreequipadas y de una calidad urbana bastante alta que han permitido acoger a cinco millones de inmigrantes y a sesenta millones de turistas, cifras que van a seguir creciendo. Ciudades como Barcelona, Donostia o Pamplona están entre las mejores del mundo en todos los aspectos.

- ¿Qué hay de los fallos?

Las únicas grandes derrotas han sido la presencia excesiva del automóvil urbano, que destruye la vida social, así como los grandes centros

comerciales periféricos de inspiración norteamericana y metodología francesa. Suponen una agresión tanto al comercio como al derecho a la ciudad, que acaba incluyéndose entre los derechos humanos. Yo volvería a la ciudad compacta y densa basada en transportes eléctricos gratuitos, movidos por molinos de viento como el AVE y en marcha actualmente.

- El acceso a la vivienda se ha convertido en un problema de primera magnitud para buena parte de la población...

España ostenta un récord mundial de una vivienda por cada dos habitantes y el 90% de éstas son de propiedad. La mitad de las viviendas españolas se han construido en los últimos 25 años, lo que no ha ocurrido en ningún otro país del mundo, y esto significa crear 17 viviendas cada mil habitantes al año. En nuestro país, los precios

estaban infravalorados con respecto al resto de los países desarrollados no sólo en lo que respecta a las empresas industriales y de servicios, sino también al sector inmobiliario y de vivienda. Con el encarecimiento o revalorización, la riqueza se ha acumulado en los 15 millones de hogares españoles y sobre eso existe una gran hipocresía. Hay un porcentaje de jóvenes que van a ser una generación de herederos de las viviendas en propiedad de sus abuelos; pero mientras tanto, tienen que enfrentarse a precios de vivienda muy altos que han ido degradando y con intereses bajos.

- ¿Para qué grupos se presenta un panorama peor?

El problema más grave es para el 10% de los españoles que no tiene todavía vivienda en propiedad y para los cinco millones de inmigrantes que van a ejercer su derecho a la

ciudad, el acceso a las infraestructuras y servicios, al capital urbano acumulado en los últimos 40 años, a través de las compras de viviendas de alto precio. Hay que darse cuenta de que no es un problema de vivienda, sino de insolvencia, para aproximadamente un 10% de la población española.

**- ¿Qué solución plantea?**

Hace años propuse en Navarra, y ahora en toda España, la introducción de un nuevo derecho entre los derechos humanos: el derecho universal garantizado por el Estado a la vivienda en propiedad privada, como existe con la asistencia sanitaria o a la educación. Es un factor de cohesión social y de relación entre los inmigrantes, que ya empiezan a comprar viviendas afortunadamente, para evitar que aparezcan guetos. Mi teoría es que para todos los que todavía no han podido comprar una vivienda se establezcan mecanismos de subvenciones, desgravación y bajos intereses privados de manera que les resulte en los próximos diez años a un precio aproximado tal y como se situó en el año 2000. El presupuesto del Estado español permitiría perfectamente esta operación financiera y nos pondría en cabeza mundial en este tema frente al modelo tradicional social demócrata de vivienda en alquiler para los obreros y en propiedad para las clases altas y medias. Aquí lo podríamos llamar el "DUVPRO" el Derecho Universal a la Vivienda en Propiedad.

**- Y, en relación con esto, ¿cuál es su opinión sobre el fenómeno de la corrupción política vinculada a las promociones urbanísticas?**

Los colegios profesionales de secretarios de ayuntamiento, notarios, arquitectos e ingenieros y también los de

sociólogos han estado callados demasiados años, ocupados sobre todo en comprarse viviendas y pagar las hipotecas. La gran acumulación de capital de un centenar de grandes constructoras y promotoras en España nos ha permitido una gigantesca operación financiera y estratégica. Por un lado se han adueñado de todas las grandes recalificaciones de suelos y de la revalorización. Y por otro lado, con los excedentes, los han transferido al sector energético y especialmente a las energías renovables. Los flujos de capital financiero con los altos beneficios y excedentes del inmobiliario y la construcción van a llegar a ser el sector del futuro, las energías renovables.

**- ¿Y le sorprende?**

Quién iba a decir que la plusvalía y los excedentes del ladrillo iban a fabricar molinos de viento y producir electricidad y sostenibilidad. La corrupción de empresarios inmobiliarios de segunda fila ha salido a la luz porque a los de primera fila ya no les interesa que se siga recalificando suelo y se sature el mercado. La mano invisible del mercado funciona también como la de la corrupción en cascada.

**- Al superar los cincuenta años años dejó los estudios sobre medio ambiente por el tema de la pobreza y exclusión social. ¿Cómo han**

**resultado estas distintas etapas investigadoras?**

A partir de 1984 estuve en la Escuela de Trabajo Social del Gobierno de Navarra, en la Universidad de Zaragoza y posteriormente en la Universidad Pública de Navarra hasta 2003. Han sido los años de trabajo más duros y con menos resultados visibles.

**- ¿Por qué?**

El trabajo social y el activismo en materia de inmigración, lucha contra la exclusión y la pobreza es lo más difícil que he intentado en mi vida: hagas lo que

Propongo un derecho universal a la vivienda garantizado por el Estado, como en la sanidad o en la educación



Los beneficios del sector inmobiliario se han transferido al energético, sobre todo al área de las renovables



Me preocupa más el peligro comunitarista, apenas visible, por ahora, que el conflicto nacionalista, que se irá resolviendo



hagas, siempre te quedas con la sensación de frustración insatisfecha. El mercado crea riqueza y a la vez excluye y crea la desigualdad que hay que corregir permanentemente. Llegó un momento que de luchar contracorriente en temas ambientales y sociales ya no podía más. Tal vez por eso me lancé a un diagnóstico de la evolución española desde 1959 en el libro *La séptima potencia*, que estuvo dos semanas entre los diez más vendidos de España. Han pasado 10 años desde su publicación, en 1996, y mi optimismo y mi diagnóstico eufórico se quedó corto.

**- ¿Entonces valora estos últimos diez años?**

Tanto en lo económico como

en lo social han sido los mejores de la historia, y da la impresión de que tenemos cuerda para rato. Hay una forma de terrorismo intelectual de izquierdas. Lógicamente el libro que he mencionado no gustó ni a nacionalistas catalanes, vascos ni gallegos ni al pensamiento rutinario o inercial. Sigo sosteniendo que el pensamiento crítico debe incluir un diagnóstico acertado de la evolución social y económica de España. El hecho real objetivo es que se sitúa entre las tres o cuatro naciones más exitosas del planeta en los últimos 40 años junto con Japón, Irlanda y los países asiáticos.

**- ¿En qué se debe centrar el análisis crítico?**

En aquellos aspectos en los que el éxito no haya sido tal. Por supuesto, se debe indicar que la globalización agrava dificultades y empobrece a los pobres y a los países con menos recursos, pero no se debe ocultar que España se ha beneficiado de ella y se ha convertido en una de las diez grandes potencias planetarias, como ahora se está beneficiando también China. Evidentemente, la España córnea que soñábamos no es exactamente ésta, pero en cualquier caso es mucho mejor que la anterior.

**- El premio Sociedad y valores humanos supone un reconocimiento a tu trayectoria profesional en general, pero también desde Navarra. ¿Cómo ve la evolución reciente de la sociedad foral?**

La evolución reciente de la sociedad Navarra le ha ayudado a estar en posiciones de vanguardia mundial. Con un conflicto nacionalista que masivamente se quiere resolver, y se irá resolviendo, y un peligro comunitarista apenas visible pero que irá creciendo y que es el que realmente me preocupa.